PENGADILAN NEGERI MAKALE KELAS IB

JLN. PONGTIKU NO. 48 MAKALE
TANA TORAJA - SULAWESI SELATAN 91811
Tlp. (0423) 22042, 22145 / **Fax.** (0423) 22042
Website : www.pn-makale.go.id , **Email** : pn.makale099617@gmail.com

PENGUMUMAN LELANG PERTAMA
LELANG EKSEKUSI PENGADILAN

Pengadilan Negeri Kelas I B Makale, dengan perantaraan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Palopo , akan melaksanakan Penjualan Lelang Eksekusi Pengadilan dimuka umum melalui internet (E.Auction DJKN) dengan penawaran tertutup (closed bidding) pada :

Hari / Tanggal,	: Kamis. 19 November 2020.
Pukul	: 11.00 WITA atau 10.00 WIB (waktu server).
Penetapan Pemenang	: Setelah Batas Akhir Penawaran
Alamat Domain	: www.lelang.go.id.
Tempat Lelang	: Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Palopo . Jln. Andi Kambo No.55 Kota Palopo.

1. Atas Nama : FREDRIK HENDRIK DASMASELA.
   Sebidang tanah beserta bangunan yang ada diatasnya sesuai SHM. 05/ Lamunan 2004, Surat ukur tgl.6-02-2004 Nomor ; 05 / Lamunan 2004 , Luas 172 M2 atas nama Fredrik Hendrik Dasmasela , yang terletak di Jln.M.R.Andilolo Lamunan , Kelurahan Lamunan , Kecamatan Makale , Kabupaten Tana Toraja, dengan harga Limit tanah dan bangunan Rp.372.000.000,- (Tiga ratus tujuh puluh dua juta rupiah).----------

2. Atas Nama : Hj.NURDIANA
   Sebidang tanah beserta bangunan yang ada diatasnya sesuai SHM. 1394 / Rantepao 2011, Surat ukur tgl.13 Mei 2011 Nomor : 161 / Rantepao 2011 , Luas 323 M2 atas nama Hj. Nurdiana , yang terletak di Jln.Jend.Ahmad Yani Lr. Samping Kodim Rantepao , Kelurahan Rantepao , Kecamatan Rantepao , Kabupaten Toraja, Utara dengan harga Limit tanah dan bangunan Rp.620.000.000,- (Enam ratus dua puluh juta rupiah).----------

Syarat-Syarat Lelang :

1. Calon peserta lelang dapat melihat langsung objek lelang sejak pengumuman ini terbit sampai dengan 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang . Objek lelang diatas dijual dengan kondisi apa adanya (as/is) dan peserta lelang telah mengetahui/memahami kondisi objek lelang. ----------
2. Lelang dilaksanakan tanpa kehadiran peserta , melalui internet dengan penawaran tertutup pada alamat Domain www.lelang.go.id , tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada menu " Tata cara dan Prosedur " dan " Panduan Penggunaan " pada Domain tersebut.
3. Calon peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada alamat Domaindiatas dengan merekam dan mengunggah softcopy KTP serta memasukkan data NPWP dan Nomor Rekening atas nama sendiri.
4. Peserta lelang wajib menyetor uang jaminan lelang sebesar 25 % (dua puluh lima persen) dari penawaran lelang secara sekaligus / bukan dicicil ke nomor Virtual Account (VA) masing-masing peserta Lelang dan sudah efektif diterima oleh KPKNL Palopo selambat-lambatnya 1 (satu) hari kerja sebelum pelaksanaan lelang.

PENGADILAN NEGERI MAKALE KELAS IB

JLN. PONGTIKU NO. 48 MAKALE
TANA TORAJA - SULAWESI SELATAN 91811
Tlp. (0423) 22042, 22145 / **Fax.** (0423) 22042
Website : www.pn-makale.go.id , **Email** : pn.makale099617@gmail.com

5. Pemenang lelang akan diumumkan melalui email masing-masing peserta lelang dan harus segera melunasi harga pembelian lelang dan biaya lelang sebesar 2 % selambat-lambatnya 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang , apabila tidak melunasi , maka dinyatakan wanprestasi dan uang jaminan lelang penawaran di setor ke Kas negara .
6. Pe4serta lelang yang tidak memenangkan Lelang , uang jaminannya akan dikembalikan ke nomor Rekening masing-masing peserta lelang
7. Karena satu dan lain hal , pihak penjual dan / atau pejabat lelang dapat melakukan pembatalan lelang terhadap objek lelang tersebut diatas dan pihak-pihak yang berkepentingan/peminat lelang tidak dapat melakukan tuntutan /keberatan dalam bentuk apapun kepada pihak Penjual dan/atau Pejabat lelang

Informasi lebih lanjut dapat menghubungi Pengadilan Negeri Kelas I B Makale di JHln. Pongtiku No.48 Makale Kabupaten Tana Toraja. ----------

Makale, 19 Oktober 2020

Pengadilan Negeri Kelas I B Makale
Panitera,

Y.P.PANGTO SH.,MH.
NIP.196202031989031003